

بسمه تعالی

((قرارداد))

این قرارداد بین شرکت نمایشگاه بین المللی مشهد و شرکت به استناد مصوبه شماره ۷۵/۱۴۰۴/۱۳۷۹ مورخ ۱۴۰۴/۲/۲۷ هیئت مدیره شرکت نمایشگاه بین المللی مشهد و پیرو صورتجلسه مزایده شماره مورخ کمیسیون مزایده با شرایط ذیل منعقد می گردد. و طرفین ملزم و متعهد به اجرای آن می باشند:

ماده ۱- مشخصات طرفین قرارداد:

۱- شرکت نمایشگاه بین المللی مشهد (سهامی خاص) به شماره ثبت ۸۴۹۹ و کد اقتصادی به شماره ۴۱۱۱۹۱۸۵۵۹۶۶ و شناسه ملی ۱۰۳۸۰۲۴۲۶۴۰ به نمایندگی آقای ناصر توکلیان فر به سمت سرپرست و آقای اکبر صابری فر به سمت نایب رئیس هیات مدیره به نشانی: مشهد، انتهای بلوار وکیل آباد که در این قرارداد اختصاراً طرف اول نامیده می شود.

۲- شرکت به شماره ثبت و کد اقتصادی و شناسه ملی به نمایندگی به سمت به نشانی : تلفن ثابت و همراه که در این قرارداد اختصاراً طرف دوم نامیده می شود.

ماده ۲- موضوع قرارداد:

۱-۲- عبارت است از حق انتفاع طرف دوم از فضای شرکت نمایشگاه بین المللی مشهد و امتیاز برگزاری رویداد نمایشگاهی ذیل در سایت نمایشگاه بین المللی مشهد:

۱-۲-۱- نمایشگاه عرضه مستقیم کالا (فروش)

۲-۲- تاریخ ، مترائ و فضای قابل استفاده، همچنین بودجه نمایشگاه به عنوان پیوست لاینفک قرارداد می باشد (پیوست سالانه شماره ۱) و طرفین ملزم به اجرای آن میباشند. در صورت عدم امضاء پیوست شماره یک در موعد مقرر طرف اول اختیار دارد راساً نسبت به برگزاری عناوین نمایشگاهی یا از طریق واگذاری به غیر اقدام نماید.

تبصره ۱: پیوست شماره یک هم زمان با قرارداد تنظیم و به امضاء طرفین می رسد.

۲-۳- قرارداد به صورت یک ساله (۱۴۰۴) می باشد.

۲-۴- طرف دوم موظف است در تبلیغات خود انحصاراً از نام تجاری درج شده در موضوع قرارداد (ماده ۲) استفاده نماید و در صورت نیاز به تغییر و یا تفکیک عنوان موظف است تاییدیه طرف اول را اخذ نماید.

۲-۵- طرف دوم مجاز نمی باشد به هیچ وجه مجموعه ای را غیر مرتبط با موضوع نمایشگاه ثبت نام و پذیرش نماید. طرف دوم موظف است قبل از شروع جذب نمایشگاه نسب به اخذ تاییدیه کتبی دستگاه نظارت در خصوص گروه های کالایی اقدام نماید.

۲-۶- مشخصات فضای سالن های نمایشگاهی و فضای باز جهت غرفه بندی در پیوست (۲) آمده است.

تبصره ۲: میزان فضای واگذار شده به طرف دوم بر مبنای نرخ تایید شده و بودجه نمایشگاه محاسبه و تعیین می گردد.

ماده ۳- مدت قرارداد:

مدت قرارداد از تاریخ انتخاب و ابلاغ لغایت به مدت ماه و صرفاً مربوط به دوره نمایشگاهی موضوع قرارداد برابر تقویم نمایشگاهی مصوب طرف اول می باشد.

ماده ۴- مبلغ قرارداد و شرایط پرداخت:

۴-۱- سهم طرف اول از درآمد براساس درصدی از درآمد نمایشگاه ها به شرح ذیل تعیین می گردد.

۴-۱-۱ معادل/..... (درصد) از درآمد حق انتفاع استفاده از فضا بابت نمایشگاه موضوع بند ۱-۲-۱

۴-۲- طرف دوم میبایستی مبالغ درآمد سهم طرف اول را برابر پیوست یک قرارداد و با احتساب ۱۰ درصد مالیات ارزش افزوده با شرایط ذیل به طرف اول پرداخت نماید.

معادل ۱۵٪ مبلغ حداکثر یک ماه قبل از زمان برگزاری نمایشگاه.

معادل ۲۵٪ مبلغ حداکثر ۱۵ روز قبل از زمان برگزاری نمایشگاه.

معادل ۳۰٪ حداکثر ۱۰ روز قبل از زمان برگزاری نمایشگاه.

معادل ۳۰٪ حداکثر ۲ روز قبل از تحویل غرفه در زمان برگزاری نمایشگاه.

تبصره ۱: طرف دوم سهم طرف اول از درآمد را برابر مبالغ مندرج در پیوست شماره یک تعهد و تضمین نموده و در صورت فروش بیش از مبلغ کل بودجه نمایشگاه برابر ماده ۴ بند ۱-۱-۴ متعهد به پرداخت می باشد.

۴-۳- مبلغ قرارداد برای حق انتفاع از فضای نمایشگاهی سالنها و فضای باز محوطه به شرح مندرج در ماده چهار این قرارداد، بدون تجهیزات و با احتساب خدمات شامل: فوریتهای پزشکی، روشنایی عمومی سالنها و خدمات انتظامی، سرمایش و گرمایش سالنها و نظافت عمومی محوطه می باشد.

۴-۴- تحویل سالن ها و فضای باز موضوع قرارداد به طرف دوم، منوط به پرداخت کامل مبالغ قرارداد براساس بند های ماده ۴ قرارداد حاضر و پس از تنظیم و تکمیل فرم تحویل سالن (فرم مندرج در پیوست ۲) و صورتجلسه مربوطه خواهد بود.

۴-۵- تحویل فضاهای برگزاری نمایشگاهها به طرف دوم دو روز قبل از تحویل غرفه و پس از تسویه حساب کامل توسط طرف دوم امکان پذیر می باشد.

۴-۶- دستگاه نظارت نسبت به محاسبه متراژ نهایی جهت استفاده از فضاهای نمایشگاه و نسبت به تهیه صورتجلسه نهایی قرارداد اقدام نموده و طرف دوم متعهد به پرداخت مازاد درآمد برابر صورتجلسه مذکور حین برگزاری نمایشگاه می باشد. در این صورتجلسه مسائل مالی حاکم بر طرفین نهایی می گردد و غیر قابل اعتراض برای طرف دوم می باشد.

تبصره ۲: چنانچه طرف دوم از همکاری و امضاء این صورتجلسه به هر دلیل امتناع نماید، ضمن اینکه طرف اول قادر به فسخ قرارداد برای دوره ها و سال های آتی می باشد، صورتجلسه مزبور که به امضاء و تایید مدیران و مسئولین و دستگاه نظارت می رسد برای طرف دوم لازم الاجرا و لازم الاتباع می باشد و حق هرگونه اعتراض را از خود سلب و ساقط می نماید.

۴-۷- طرف دوم مجاز است پس از اخذ تاییدیه دستگاه نظارت به منظور افزایش کیفیت علمی و امور فرهنگی نمایشگاه غرفه هایی را به صورت رایگان در اختیار انجمن های علمی، تشکلهای صنفی مرتبط، مراکز تحقیقاتی و دانشگاهی و امور خیریه و نشریات قرار دهد و بنابراین، بابت این غرفه ها سهمی به نمایشگاه نیز تعلق نخواهد گرفت. فهرست این مراکز و میزان متراژ آنها تا سقف ۴٪ (چهار درصد) از فضای مفید نمایشگاهی پیش بینی می شود.

۴-۸- طرف دوم موظف است نسبت به اخذ مالیات بر ارزش افزوده از مشارکت کنندگان خارج از سهم طرف اول، اقدام و در پرداخت های خود به طرف اول لحاظ نماید.

ماده ۵- دستگاه نظارت:

دستگاه نظارت در این قرارداد معاون نمایشگاهی میباشد که نظارت بر حسن انجام مفاد قرارداد توسط طرف دوم را برعهده دارد.

ماده ۶- تعهدات طرف اول:

۶-۱- در اختیار گذاردن سالن همایش جهت برگزاری دو مراسم (دو نیمروز) ، (افتتاحیه، اختتامیه، سمینار تخصصی جانبی) به طرف دوم به صورت رایگان و نیز در اختیار گذاشتن فضای مناسب در داخل سالن ها یا مکان های مناسب دیگر جهت برگزاری کارگاه های آموزشی و جلسات گفتگو با تایید دستگاه نظارت (در صورت درخواست کتبی طرف دوم).

۶-۲- اختصاص فضای متعارف و به صورت رایگان در زمان برگزاری نمایشگاه به طرف دوم جهت استقرار و راه اندازی ستاد اجرایی.

۶-۳- معرفی جهت استفاده از تخفیف تعرفه های رزرو هتلهای طرف قرارداد نمایشگاه جهت اقامت غرفه داران و بازدیدکنندگان و اعضای ستاد برگزاری.

۴-۶- درج لینک سایت اینترنتی و اطلاعات مرتبط با نمایشگاه (طبق پیوست ۲) در سایت نمایشگاه، جهت اطلاع رسانی به بازدید کنندگان و غرفه داران.

۵-۶- همکاری در اطلاع رسانی به نهادهای استانی و دولتی مرتبط در صورت نیاز و تا حد امکان .

۶-۶- تا حد امکان واگذاری اینترنت **wireless** و خطوط تلفن به غرفه داران طبق آیین نامه داخلی نمایشگاه .

۷-۶- طرف اول حمایت‌های معنوی لازم را در خصوص ارتقاء سطح کیفی و کمی نمایشگاه به عمل خواهد آورد. اقداماتی از قبیل عضویت سایت در UFI، کنفرانس علمی، دعوت از بازدیدکنندگان علمی، برند سازی، ثبت نام بازدیدکننده.

۸-۶- در صورت عدم صدور مجوز برگزاری نمایشگاه مذکور توسط اداره کل صنعت ، معدن و تجارت استان و مراجع ذیربط؛ طرفین تعهدی نسبت به یکدیگر جهت برگزاری نمایشگاه فوق نخواهند داشت .

ماده ۷- تعهدات طرف دوم:

۱-۷- طرف دوم ملزم به اجرای شرایط قراردادهای طرف اول با سایر پیمانکاران و پرداخت هزینه های مرتبط به پیمانکاران معرفی شده توسط طرف اول (شامل سازه، غرفه سازی، کف سازی، تجهیزات، خدمات نمایشگاهی، نمایشگردی، تبلیغات، تهیه گزارش تصویری و فیلمبرداری، پوشش رسانه ای، ستاد خبری، اینترنت، نمایشگاه مجازی و...) می باشد.

تبصره ۱: طرف دوم موظف است نسبت به پرداخت هزینه خدماتی که توسط طرف اول جهت غرفه سازی و کف سازی ارائه میگردد (از قبیل: هزینه برق، حفاظت و نگهبانی، نظافت، تاسیسات و ...) طبق تعرفه ابلاغی اقدام نماید.

۲-۷- طرف دوم موظف به چاپ تمامی کارت های شناسایی غرفه داران، کارت پارکینگ، بروشور نمایشگاه و پوستر و چاپ و نصب پرده آویز با شرایط مندرج در پیوست شماره (۳) و پس از تایید از سوی طرف اول می باشد.

۳-۷- موکت راهروهای عمومی در داخل سالنها و غرفه ها و نیز نظافت سالنها و غرفه ها (برابر پیوست شماره ۲) به عهده طرف دوم می باشد .

۴-۷- طرف دوم موظف به ارائه گزارش اطلاع رسانی، تبلیغات، جذب و سایر فعالیتهای جانبی نمایشگاه به صورت منظم و مکتوب طبق پیوست (۲) به دستگاه نظارت می باشد.

۵-۷- طرف دوم موظف است از فرمت و شکل و سایز استاندارد نمایشگاه جهت اقلام تبلیغاتی، کتاب و سایر فرمهای اطلاع رسانی و جذب خود طبق پیوست (۳) استفاده نموده و یک نسخه از کلیه مدارک مذکور را قبل از ارسال به تایید دستگاه نظارت برساند.

۶-۷- در صورت جذب شرکت های خارجی توسط طرف دوم، جهت اینگونه غرفه داران وجه دریافتی غرفه به مدت یک سال از آغاز قرارداد برابر نرخ فروش ریالی محاسبه می گردد.

۷-۷- طرف دوم موظف است به قوانین داخلی نمایشگاه احترام گذاشته نسبت به رعایت اصول اخلاقی، شئونات و موازین شرعی و قانونی در ارتباط با نمایشگاه، غرفه داران را توجیه نماید و نسبت به اخذ تاییدیه فرم قوانین و مقررات نمایشگاه از غرفه داران اقدام نماید.

۸-۷- طرف دوم موظف است جهت اجرای این قرارداد نماینده تام الاختیار تعیین کرده و کتباً به طرف اول معرفی نماید. هرگونه ابلاغ کتبی یا شفاهی در چارچوب قرارداد از سوی طرف اول به نماینده طرف دوم حکم ابلاغ به طرف دوم را خواهد داشت.

۹-۷- طرف دوم موظف است هر گونه خسارت در محل هایی که در حین انجام کار و تردد وسایل و غیره به نمایشگاه وارد می گردد، نسبت به جبران آن در روز تخلیه اقدام نماید، در صورت عدم جبران خسارت، میزان خسارت توسط طرف اول ارزیابی و به عنوان بدهی طرف دوم منظور می گردد. در صورت عدم پرداخت بدهی، طرف اول مجاز خواهد بود نسبت به اصلاح و کسر مبلغ خسارت معادل ۱۰٪ بیشتر از خسارت به حساب طرف دوم اقدام نماید.

۱۰-۷- طرف دوم مکلف است ریز برنامه های برگزاری را از طریق نماینده تام الاختیار خود به دستگاه نظارت در اولین روز تحویل غرفه اعلام نماید.

۷-۱۱- کلیه امور وابسته به روال اجرایی و برگزاری نمایشگاه از قبیل تامین نیروی انسانی، پذیرایی، فیلمبرداری، برگزاری مراسم و سمینارهای خاص و غیره به عهده طرف دوم بوده و در صورت درخواست طرف دوم با دریافت هزینه های مربوطه، طرف اول در صورت امکان نسبت به تأمین موارد مذکور با طرف دوم همکاری خواهد نمود .

۷-۱۲- دریافت مجوزهای لازم جهت برنامه های جانبی و فروش در نمایشگاه های عمومی از دستگاه های متولی نظیر اداره صنعت معدن و تجارت، نیروی انتظامی، دانشگاه علوم پزشکی، فرهنگ و ارشاد اسلامی، اماکن و... برعهده طرف دوم می باشد.

۷-۱۳- طرف دوم متعهد است در موعد مشخص شده نسبت به جمع آوری و تخلیه و تحویل سالن های تحت پوشش خود به موجب این قرارداد طی صورتجلسه اقدام نماید و در صورت عدم تخلیه به دلایل غیر موجه به تشخیص طرف اول، اولاً طرف دوم متعهد به پرداخت روزانه مبلغی معادل ۵ درصد مبلغ کل فضای تخلیه نشده (بعنوان جریمه وجه التزام در اجرای ماده ۲۲۰ قانون مدنی) خواهد بود. ثانیاً: طرف دوم به طرف اول وکالت و اختیار می دهد که شرکت راساً به انتقال کالاهای نمایشگاهی به خارج از سالنها اقدام نماید و کلیه هزینه های انتقال و ... بعهد طرف دوم می باشد. در این خصوص طرف اول هیچگونه مسئولیتی در قبال کالاهای فوق نداشته و طرف دوم نیز از این حیث هیچگونه ادعایی نخواهد داشت. علاوه بر آن در ازای فضای دپو کالاهای فوق (فضای باز) طرف دوم موظف و مکلف به پرداخت هزینه فضای مربوطه بر اساس تعرفه های طبق لیست پیوست (۱) خواهد بود.

۷-۱۴- هزینه برگزاری مراسم افتتاحیه و اختتامیه، چاپ لوح و تندیس به عهده طرف دوم می باشد.

۷-۱۵- **طرف دوم موظف است به ازاء هر ۱۲ مترمربع تجهیزات پیش ساخته نمایشگاهی شامل پانل اطراف، موکت، یک عدد میز، دو عدد صندلی، یک عدد پرز برق، روشنایی کافی داخل غرفه، کتیبه سر درب با نوشته نام مشارکت کنندگان را تحویل مشارکت کنندگان در نمایشگاهها نماید.**
۷-۱۶- مسئولیت بیمه نمودن اموال غرفه داران بعهد طرف دوم می باشد.

تبصره ۲: با توجه به قراردادهای طرف اول با شرکت های بیمه جهت استفاده از تخفیفات، در صورت درخواست طرف دوم، بیمه نامه به میزان درخواست شده عقد و در حسابهای فی مابین لحاظ خواهد شد.

۷-۱۷- بیمه مسئولیت مدنی غرفه داران و بازدیدکنندگان نمایشگاه بر عهده طرف اول می باشد لیکن بیمه آتش سوزی متناسب با اموال غرفه داران بر عهده طرف دوم می باشد که طرف دوم موظف است تصویر بیمه نامه صادره را حداکثر یک روز مانده به شروع نمایشگاه به امور مالی طرف اول تحویل نماید. بدیهی است در صورت بروز هرگونه حادثه، طرف دوم موظف به جبران آن خواهد بود.

۷-۱۸- بابت فعالیت طرف دوم در عناوین نمایشگاه های این قرارداد هیچگونه حقی اعم از کسب و پیشه و تجارت و غیره تعلق نخواهد گرفت.

۷-۱۹- طرف دوم متعهد می گردد لیست شرکت کنندگان در نمایشگاه را به پیمانکاران طرف قرارداد نمایشگاه در دو مرحله، یک ماه قبل و ۱۵ روز قبل از نمایشگاه (پس از تکمیل) ارائه نماید.

۷-۲۰- طرف دوم موظف به اقدام در موعد مقرر درخصوص استفاده و ثبت هرگونه اطلاعات شامل مشخصات شرکت کنندگان، جانمایی، مبالغ واریزی، خدمات ارایه شده و در سامانه و پایگاه داده که از سوی طرف اول اعلام می گردد می باشد.

تبصره ۳: مسئولیت صحت اطلاعات ثبت شده بر عهده طرف دوم می باشد.

۷-۲۱- رعایت تمام شرایط ایمنی و تهیه وسایل ایمنی در رابطه با تهیه مقدمات برگزاری نمایشگاه اعم از غرفه سازی و تجهیز آنها، تاسیسات برقی و مکانیکی، حمل و نقل و سایل مورد لزوم توسط برگزارکننده و پیمانکاران طرف قرارداد ایشان برابر پیوست شماره چهار برعهده طرف دوم می باشد و در صورت بروز هرگونه حادثه اعم از جرحی و فوتی و غیره طرف اول هیچگونه مسئولیتی ندارد و طرف دوم متعهد است قبل از برگزاری نمایشگاه نسبت به اخذ و ارائه گواهی صلاحیت ایمنی کار اقدام نماید.

ماده ۸- ضمانت حسن اجرای مفاد قرارداد:

ضمانت حسن انجام مفاد قرارداد به دو بخش تقسیم می گردد:

۸-۱- ضمانت وصول مبالغ قید شده در این قرارداد:

یک فقره چک به مبلغ قرارداد سال به شرح ذیل:

سال ۱۴۰۴ مبلغ ریال

۸-۲- به منظور حسن انجام کار معادل ۱۵٪ (پانزده درصد) سهم طرف اول از نمایشگاه موضوع قرارداد، ضمانت نامه بانکی به شماره به مبلغ ریال توسط طرف دوم به طرف اول تسلیم گردید.

تبصره ۱: عدول از اجرای قرارداد و یا وارد نمودن خسارت به طرف اول موجب خواهد شد که طرف اول خسارت خود را (برابر بند ۹-۷) از محل ضمانت نامه مزبور برداشت نماید و این شرط لازم الاجرا است. بدیهی است چنانچه میزان خسارت وارده بیشتر از تضمین فوق باشد طرف اول می تواند مزاد خسارت را از طریق مراجع ذیصلاح قضایی مطالبه نماید. و استرداد تضمین فوق، منوط به اجرای کامل قرارداد و پرداخت کامل مبلغ قرارداد و ارائه اصل فیش واریزی مالیات مکسوره از مبلغ نهایی قرارداد و احراز عدم تخلف پس از تایید دستگاه نظارت خواهد بود.

تبصره ۲: چک ضمانت مبلغ درآمد در صورت ارائه مفاسد حساب های ماده ۳۸ تامین اجتماعی، مالیات بر ارزش افزوده اداره امور مالیاتی، عدم جرایم با احتساب پانزده درصد سپرده حسن انجام کار و تسویه بدهی طرف دوم هر سال در پایان سال مالی مربوط، قابل عودت می باشد. در صورتیکه تسویه بدهی و ارائه مفاسد حساب های مذکور میسر نشد نسبت به کسر مبلغ بدهی، جریمه و مالیات و بیمه از محل چک های ارائه شده وصول و نسبت به باقیمانده وجه آن اقدام خواهد شد.

ماده ۹- جرایم و کسورات قانونی:

کسور قانونی مترتب بر قرارداد به عهده طرف دوم می باشد.

ماده ۱۰ - سایر شرایط قرارداد:

- ۱۰-۱- قوانین حاکم بر این قرارداد قوانین جمهوری اسلامی ایران می باشد.
- ۱۰-۲- طرف دوم حق واگذاری کلی این قرارداد را به غیر نداشته و در صورت واگذاری قرارداد فسخ گردیده و طرف دوم متعهد به پرداخت ۳۰ درصد مبلغ قرارداد به عنوان وجه التزام می گردد و هیچگونه حقوقی به شخص ثالث مترتب نخواهد بود.
- ۱۰-۳- طرفین قرارداد با امضای این قرارداد اقرار به اطلاع کامل از قوانین حاکم بر این قرارداد دارند.
- ۱۰-۴- درآمد ناشی از فروش بلیط بازدیدکننده متعلق به طرف اول می باشد.
- ۱۰-۵- کنترل ورودی توسط طرف اول انجام شود و انتظامات طرف اول از ورود افراد بدون داشتن کارت تردد و یا بلیط ممانعت بعمل می آورد.
- ۱۰-۶- طرف اول هیچگونه مسئولیتی نسبت به حفاظت از اموال غرفه دار از زمان فک پلمب تا زمان پلمب مجدد و نیز در ایام غرفه سازی و تخلیه ندارد.

تبصره ۱: طرف دوم بایستی مفاد ماده فوق را به نحو مقتضی به اطلاع مشارکت کنندگان برساند.

۱۰-۷- اگر در هر مرحله از اجرای موضوع قرارداد، به دلایل قانونی، اداری و انتظامی یا بنا به دستور مراجع قضایی مبنی بر عدم اجرا و برگزاری نمایشگاه مذکور صادر شود، طرف دوم حق ادعایی را بر علیه طرف اول قرارداد نخواهد داشت.

۸-۱۰- طرف دوم اعلام می دارد در موقع عقد این قرارداد مشمول قانون منع مداخله کارکنان دولت مصوبه ۲۲ دیماه ۱۳۳۷ شمسی نمی باشد و ضمن اطلاع از مجازات آن، رعایت اصل ۱۴۱ قانون اساسی جمهوری اسلامی ایران را نموده و در صورتیکه خلاف آن برای کارفرما محرز شود قرارداد باطل بوده و متخلف (طرف دوم) مسئول پرداخت خسارات ناشی از آن می باشد و جهت جبران خسارات، کارفرما می تواند مبلغ حسن انجام کار و ضمانتنامه انجام تعهدات را بنفع خود ضبط و وصول نماید.

تبصره ۲: در صورت ارایه گزارش نهادهای نظارتی و از جمله اداره کل بازرسی، اداره کل حراست شهرداری و نیز سازمان بازرسی استان دائر بر شمول قانون منع مداخله بر قرارداد حاضر طرح شکایت در مراجع قضایی، تا تعیین تکلیف نهایی موضوع در مراجع قضایی، تعهدات طرفین متوقف شده و حتی به فرض پیش بینی تعدیل در قرارداد، بابت مدت رسیدگی در مرجع قضایی مبلغی از این بابت به طرف

دوم پرداخت نمی گردد و نیز ضمن همین قرارداد، حق مطالبه هرگونه خسارتی در خصوص این مورد را از خویش سلب و اسقاط نموده و

می نماید

ماده ۱۱- اسناد و مدارک قرارداد:

کلیه اسناد، اصلاحیه ها، صورت مجلس ها، موافقت نامه ها، تفاهم نامه ها، الحاقیه ها و هر نوع سند دیگری که در مورد امور مربوط به موضوع این قرارداد در طول مدت قرارداد تنظیم و به امضاء طرفین قرارداد برسد جزء لاینفک این قرارداد محسوب می گردد و برای طرفین لازم الاجرا می باشد.

ماده ۱۲- اقامتگاه:

نشانی های مندرج در این قرارداد اقامتگاه طرفین محسوب خواهد شد و در صورت تغییر محل اقامتگاه طرفین می بایست موضوع را کتباً حداکثر ظرف ۴۸ ساعت به طرف دیگر اعلام نمایند در غیر اینصورت هرگونه نامه و اخطاریه و اوراق قضایی به نشانی سابق ارسال شده و عدم ادعای ابلاغ و اطلاع مسموع نخواهد بود. طرف دوم ملزم به ارائه گواهی ثبت نام در سامانه ثنا دادگستری (قوه قضاییه) می باشد.

ماده ۱۳- حل اختلاف:

در صورت بروز اختلاف در خصوص مفاد قرارداد ابتدا طرفین مساعی خود را جهت رفع اختلافات از طریق مذاکره به کار بسته و در صورت عدم حصول توافق جهت حل و فصل طبق ماده ۳۸ آیین نامه معاملات شهرداری ها اقدام می گردد. بدیهی است این امر خللی به حقوق کارفرما در خصوص فسخ، خاتمه قرارداد و... وارد نمی نماید.

ماده ۱۴- حوادث قهری:

اگر به عللی خارج از حیطه اختیار و اقتدار طرفین انجام تمام یا قسمتی از تعهدات اجرای موضوع این قرارداد امکان پذیر نباشد مادامی که حالت مذکور ادامه دارد عدم انجام تعهداتی که عرفاً متأثر از حوادث قهری می باشد تخلف از مفاد قرارداد محسوب نمی شود. در صورت بروز حوادث قهری طرفین می توانند با توافق یکدیگر به تناسب به مدت قرارداد افزوده و یا آن را فسخ نمایند. در صورت فسخ یا خاتمه قرارداد به علت شرایط حوادث قهری هیچ یک حق هیچگونه ادعایی نداشته مگر تعهداتی که ایفا نشده و ارتباطی به حوادث قهری ندارند. تبصره ۱: در صورتی که مدت فورس ماژور به شرح مندرج در ماده ۳ بیش از سه ماه به طول بیانجامد، طرف اول می تواند نسبت به خاتمه یکجانبه قرارداد اقدام نماید.

تبصره ۲: شرایط موجود در زمان عقد قرارداد شرایط حوادث قهری تلقی نمی گردد.

ماده ۱۵- فسخ قرارداد:

در صورت هرگونه تخطی از انجام تعهدات از سوی طرف دوم، و تخلف از هر یک از بندهای این قرارداد توسط طرف دوم، و همچنین عدم رضایت طرف اول از روند اجرای کار توسط طرف دوم به هر دلیل و عدم رعایت منافع و مصلحت طرف اول در مواردی که به طرف دوم محول گردیده، طرف اول مخیر خواهد بود نسبت به فسخ یا خاتمه قرارداد به صورت یک طرفه اقدام نموده و طرف دوم متعهد است خسارت وارده به طرف اول را بدون هیچگونه اعتراض یا اقدام قانونی جبران نماید.

ماده ۱۶- محل انعقاد قرارداد:

محل انعقاد قرارداد شهر مشهد می باشد.

ماده ۱۷- نسخ قرارداد:

این قرارداد در ۱۷ ماده، ۱۳ تبصره و ۵ پیوست به شرح ذیل که جزء لاینفک قرارداد می باشد و در ۳ نسخه تنظیم و بدون خط خوردگی و لاک گرفتگی به مهر و امضای طرفین رسیده و هر نسخه به تنهایی دارای اعتبار است.

لیست پیوست ها:

(۱- تقویم و بودجه ۲- خدمات نمایشگاهی ۳- اطلاع رسانی و تبلیغات ۴- شرایط و مقررات عمومی، مقررات ساختاری، ایمنی و بهداشتی
غرفه ها ۵- فرهنگی)

طرف اول

شرکت نمایشگاه بین المللی مشهد

ناصر توکلیان فر - سرپرست

طرف دوم

شرکت

..... -مدیر عامل

اکبر صابری فر -نایب رئیس هیئت مدیره