

متقاضیان محترم شرکت در مناقصه عمومی

فرم شماره ۱

موضوع: دعوت به مناقصه احداث محوطه ساختمان اداری (پنجره واحد سرمایه گذاری)

باسلام؛

شرکت نمایشگاه بین المللی مشهد در نظر دارد مناقصه ای به شماره فراخوان ۲۰۰۳۰۹۴۹۴۴۰۰۰۱۲ را طبق شرایط مندرج در اسناد و مدارک مناقصه (پیوست) و با مشخصات زیر از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) برگزار نماید. کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشایی پاکت ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد.

اطلاعات مناقصه	
دستگاه مناقصه گزار: شرکت نمایشگاه بین المللی مشهد	شماره مجوز: ۲۹۵۷ تاریخ مجوز: ۱۴۰۳/۴/۲۸
موضوع مناقصه: احداث محوطه ساختمان اداری (پنجره واحد سرمایه گذاری)	طبقه بندی موضوعی مناقصه: <div> <div>کالا</div> <div> <input type="checkbox"/> خدمات بدون فهرست بهاء <input type="checkbox"/> خدمات با فهرست بهاء سازمان برنامه و بودجه <input type="checkbox"/> خدمات با فهرست بهاء بومی* </div> </div> <p>* "خدمات با فهرست بهاء بومی" در سامانه ستاد در حکم "خدمات بدون فهرست بهاء" می باشد.</p>
دستگاه نظارت: شرکت نمایشگاه بین المللی مشهد	بر اساس فهرست بهاء: ابنیه - تاسیسات برقی و مکانیکی و توزیع برق بر مبنای فهرست بهاء سال ۱۴۰۳
محل اجرای کار: نمایشگاه بین المللی مشهد	مبلغ بر آورد به عدد (ریال): ۳۲,۲۹۹,۸۷۰,۹۰۶
نوع پرداخت (شکست مالی): براساس اطلاعات مندرج اسناد مناقصه	مبلغ بر آورد به حروف (ریال): سی و دو میلیارد و دویست و نود و نه میلیون و هشتصد و هفتاد هزار و نهصد و شش ریال
مبلغ تضمین شرکت در مناقصه (ریال): ۱,۶۱۴,۹۹۳,۵۴۵	پیش پرداخت: <input checked="" type="checkbox"/> دارد* <input type="checkbox"/> ندارد * میزان و نحوه پرداخت مطابق اسناد مناقصه
مدت اجرای کار: ۲ ماه شمسی	مشمول تعدیل: <input checked="" type="checkbox"/> می باشد <input type="checkbox"/> نمی باشد سال تعدیل و دوره تعدیل: براساس بخشنامه ۱۰۱/۱۷۳۰۷۳ مورخ ۱۳۸۲/۰۹/۱۵ و آخرین بخشنامه های ابلاغی سازمان برنامه و بودجه کشور
رشته پیمانکار / کد فعالیت ۱- ابنیه	رتبه ۵
روش بررسی قیمت و ارزیابی مالی: بر اساس آخرین دستورالعمل تعیین دامنه قیمت های متناسب پیشنهادی در مناقصات یک مرحله ای و دو مرحله ای به شماره ۹۴/۱۵۸۷۶۴ - ۱۳۹۴/۰۷/۱۳ - ویرایش سوم	محل تامین اعتبار: اعتبارات شهرداری/سازمان <input checked="" type="checkbox"/> اعتبارات دولتی <input type="checkbox"/>

ضوابط مناقصه :

فرم شماره ۲

(۱) کلیه مراحل دریافت و بارگذاری اسناد مناقصه از طریق سامانه الکترونیکی ستاد ایران صورت خواهد پذیرفت. تذکر مهم : به استناد مواد (۶) ، (۷) و (۱۲) قانون تجارت الکترونیکی و بند (ج) ماده (۶۷) قانون برنامه ششم توسعه کشور، نسخ الکترونیکی اسنادی که طبق مقررات ماده (۳۲) قانون تجارت الکترونیکی مجهز به امضای الکترونیکی شده باشند اصالت داشته و معتبر و مکفی می باشند. لذا از این پس؛ با استفاده از قابلیت جدید، صرفا نسخ الکترونیکی اسناد با استفاده از امضای الکترونیکی صاحبان حق امضای مجاز و مهر الکترونیکی شرکت امضاء و مهر شده و در سامانه بارگیری می شوند و نیازی به چاپ، امضاء و مهر گرم و اسکن اسناد نبوده و همچنین، نیازی به ارسال نسخ فیزیکی نمی باشد.

(۲) بازه زمانی دائلود و دریافت اسناد مناقصه همچنین کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشایی پاکت ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir می باشد.

(۳) آخرین مهلت ارسال پیشنهادات مطابق اعلام در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) بوده و به پیشنهادهای واصله پس از آن ترتیب اثر داده نخواهد شد.

(۴) **جلسه کمیته فنی** بازرگانی برای بررسی پاکات مطابق تاریخ بازگشایی تعیین شده در سامانه ستاد دولت جهت بازگشایی پاکات پیشنهادی مناقصه گران (پاکات الف ب ج) براساس تاریخ اعلام شده از طرف کمیسیون مناقصه برگزار خواهد شد. نماینده هر کدام از پیشنهاد دهندگان (با ارائه معرفی نامه) می توانند در جلسه بازگشایی پاکات قیمت حضور داشته باشد.

محل برگزاری کمیسیون بازگشایی پاکات: **میدان آزادگان (نمایشگاه) - شرکت نمایشگاه بین المللی مشهد**

(۵) متقاضیان می بایست بر اساس برنامه زمانبندی اعلام شده اسناد مناقصه را به همراه مدارک مورد نیاز **ممهو** به **مهر الکترونیکی شرکت و امضاء دیجیتالی صاحبان امضاء مجاز در پاکت های جداگانه [پاکات الف ، ب ، ج]** تهیه، تکمیل و از طریق سامانه ستاد بارگذاری نمایند.

(۶) توصیه می گردد نامگذاری فایل های پیشنهادی با توجه به محتوای فایل، بصورت لاتین (نام فارسی با حروف لاتین) صورت گیرد و در پنجره مربوط به بارگذاری نیز در فیلد شرح فایل، نام فایل مربوطه بصورت فارسی و دقیق درج گردد. (مطابق نمونه)

بارگذاری پاکت ب - اطلاعات فنی/بازرگانی

شرح فایل: اساسنامه

فایل را به اینجا بکشید یا اینجا را کلیک کنید

ردیف	عنوان	حجم	شرح	وضعیت	دریافت	حذف
1	اساسنامه	۲۴۶ کیلو بایت		در انتظار ثبت		

نحوه:

- در زمان بارگذاری پاکت، فقط از یک مرورگر و یک برگه (Tab) استفاده نمایید. در غیر اینصورت امکان بازگشایی پاکت وجود نخواهد داشت.
- از شبکه اینترنت با سرعت مناسب، به ویژه در زمان بارگذاری فایل‌های با حجم بالا، استفاده نمایید.
- حداکثر حجم مجاز برای هر فایل ۲۰ مگابایت در قالب حداکثر ۲۰ فایل، به فرمت pdf بوده و نام فایل بوسیله انگلیسی و بدون کاراکتر غیر مجاز و فاصله (space) باشد.
- پیش از بارگذاری نهایی، با باز نمودن فایل مورد نظر، از صحت و سلامت فایل و اعتبار سنجی توسط برنامه ی امضای دیجیتال اطمینان حاصل نمایید.
- در صورت نیاز به حذف فایل و بارگذاری مجدد آن، پس از انجام عملیات حذف از فرم بارگذاری خارج شده و با ورود مجدد به آن، اقدام به بارگذاری فایل مورد نظر نمایید.
- ارسال پیشنهاد را به دقایق پایانی موکول ننمایید.

ثبت تأیید پاکت بازگشت

پاکت الف

۸) پاکت الف شامل تصویر تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار معادل ۵٪ مبلغ برآوردی (درج شده در صفحه اول دعوتنامه) که بصورت ضمانت نامه بانکی در وجه شرکت نمایشگاه بین المللی مشهد یا وجه نقد بصورت فیش واریزی به حساب شماره ۷۰۰۸۳۶۸۲۸۵۳۶ (شماره شبا IR740610000000700836828536) نزد بانک شهر شعبه پیروزی می باشد. (شناسه ملی شرکت نمایشگاه ۱۰۳۸۰۲۴۲۶۴۰)

تبصره ۱: پاکت "الف" حاوی اصل تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار علاوه بر بارگذاری در سامانه ستاد بایستی بصورت پاکت دربسته که بر روی آن موضوع مناقصه و مشخصات و نشانی و شماره تماس مناقصه گردها درج شده باشد، حداکثر تا قبل از زمان بازگشایی پاکت ها (زمان تعیین شده در سامانه ستاد) تحویل دبیرخانه مناقصه گزار به آدرس **میدان آزادگان (نمایشگاه) - شرکت نمایشگاه بین المللی مشهد** گردد. در صورت عدم تحویل اصل تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار در مهلت مقرر، پاکتهای "ب" و "ج" مناقصه گر بازگشایی نخواهد شد. لازم به ذکر است ارائه پاکت های "ب" و "ج" بصورت فیزیکی قابل قبول نمی باشد و صرفاً بایستی پاکات بصورت الکترونیکی **ممه‌ور به مهر الکترونیکی شرکت و امضاء دیجیتال صاحبان امضاء مجاز شرکت** از طریق سامانه ستاد ارسال گردند.

تبصره ۲: چک جاری شرکت، ایران چک و وجه نقد مورد قبول نمی باشد.

تبصره ۳: ضمانت نامه بانکی باید در فرم صحیح خود و همراه با پرفراژ و تمبر ارائه گردد و ضمانت حسن انجام تعهدات بجای ضمانت شرکت در مناقصه ارائه نشود.

تبصره ۴: مدت اعتبار تضمین های فوق باید حداقل سه ماه پس از مهلت ارسال پاکت های پیشنهاد (تاریخ مندرج در سامانه ستاد) بوده و برای سه ماه دیگر نیز قابل تمدید باشد.

پاکت ب

۹) پاکت ب شامل :

۹-۱- تصویر گواهی صلاحیت از **سازمان برنامه و بودجه کشور (سامانه ساجار و ساجات)**

۹-۲- تصویر گواهینامه تایید صلاحیت ایمنی اداره تعاون، کار و رفاه اجتماعی مطابق مصوبه ۱۳۵۹۴۳/ت/۵۵۸۸۷ ه هیأت وزیران. (در صورت عدم امکان ارائه گواهینامه مذکور، مکاتبه اداره کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی مبنی بر فرصت دومانه برای شرکت در مناقصات مکفی است).

- ۳-۹- تصویر اساسنامه ، آگهی تأسیس ، آگهی تغییرات شرکت و آخرین تغییرات رسمی صاحبین امضاء شرکت.
- ۴-۹- تمام اسناد مناقصه (از جمله این دعوت نامه، دفترچه پیمان با شرح مشخصات ، تعهدات ، اطلاعیه ها، فرم ها، اسناد قراردادی ، نقشه ها و...) که در سامانه ستاد بارگذاری شده است.
- ۵-۹- فرم تکمیل شده خود اظهاری اعلام کارهای در دست اجرا و ظرفیت آماده بکار. (فرم شماره ۱)
- ۶-۹- فرم تکمیل شده تعهدنامه عدم شمول قانون منع مداخله کارمندان در معاملات دولتی مصوب ۱۳۳۷/۱۰/۲۲ (فرم شماره ۲)
- ۷-۹- به موجب ماده ۲ آیین نامه راهکارهای افزایش ضمانت اجرایی و تقویت حسابرسی، در صورتیکه مبلغ برآورد مناقصه بیش از ۱۰ برابر نصاب معاملات متوسط باشد، ارائه صورتهای مالی حسابرسی شده سال قبل الزامی می باشد.
- لازم به ذکر است در صورت عدم اعتبار صلاحیت ها و عدم بارگذاری موارد تعیین شده به هیچ عنوان به پاکت پیشنهادی مناقصه گر ترتیب اثر داده نخواهد شد.

پاکت ج

۱۰) پاکت ج شامل :

- ۱-۱۰- برگ پیشنهادی در فرم های مربوطه (بدون خط خوردگی و بصورت عدد و حروف)
- ۲-۱۰- **اوراق و جداول تکمیل شده ی مربوط به تجزیه بهاء موضوع بخشنامه شماره ۹۶/۱۲۳۲۵۷۹ مورخ ۱۳۹۶/۰۳/۳۱ و بخشنامه شماره ۱۳۸۷/۸/۱۹ مورخ ۱۴۰۰/۰۷/۲۴.**
- تبصره ۱:** کلیه مناقصه گران می بایست قیمت پیشنهادی خود را بدون در نظر گرفتن نرخ مالیات بر ارزش افزوده، اعلام نمایند. بدیهی است در صورتیکه مالیات مذکور به برنده مناقصه تعلق بگیرد، پس از بررسی و محاسبه نرخ مذکور، به پیمانکار پرداخت می گردد.

شرایط مناقصه

- ۱۱) کمیسیون بازگشایی در وقت مقرر تشکیل شده و پیشنهادهای رسیده را در صورتیکه تعداد آنها **دو یا بیشتر** باشد مفتوح و مورد رسیدگی قرار می دهد و اگر پیشنهادهای رسیده از دو فقره کمتر باشد مناقصه تجدید/ لغو می گردد.
- تبصره ۱:** در مناقصه تجدیدشده ، در صورت ارائه حتی یک پیشنهاد، کمیسیون پیشنهاد واصله را بررسی و مورد رسیدگی قرار خواهد داد.
- ۱۲) باتوجه به ضرورت تکمیل فرآیند تعیین شده در سامانه تدارکات الکترونیک دولت (ستاد)، لازم است برنده مناقصه، ضمن مراجعه به سامانه مذکور در مهلت تعیین شده توسط کارفرما، نسبت به انجام فرایند "پذیرش برنده بودن" و "تایید قرارداد" اقدام نماید. بدیهی است عقد قرارداد با برنده مناقصه، مشروط به انجام فرایند "پذیرش برنده بودن" در سامانه ستاد بوده و در غیر اینصورت، به منزله استنکاف از عقد قرارداد خواهد بود و منجر به اقدامات قانونی از جمله ضبط تضمین خواهد شد. همچنین هرگونه پرداخت به برنده مناقصه منوط به "تایید قرارداد" در سامانه ستاد خواهد بود.
- ۱۳) هزینه چاپ آگهی مناقصه در روزنامه قدس ، روزنامه شهرآرا و رسمی، از برنده مناقصه دریافت خواهد شد.
- ۱۴) در مناقصات با موضوع کالا باتوجه به «آیین نامه اجرایی نظام ملی طبقه بندی و خدمات شناسه کالا و خدمات» و همچنین «آیین نامه اجرایی شناسه های کالا و رهگیری کالا موضوع ماده ۱۳ قانون مبارزه با قاچاق کالا و ارز» برنده مناقصه لازم است شناسه ملی کالا (ایران کد) برای کالای موضوع مناقصه تا زمان انعقاد قرارداد ارائه نماید. بدیهی است عقد قرارداد با برنده مناقصه

مشروط به ارائه شناسه ملی کالا (ایران کد) معتبر برای کالای پیشنهادی بوده و در صورت عدم ارائه، به منزله استنکاف از عقد قرارداد خواهد بود و منجر به اقدامات قانونی از جمله ضبط تضمین خواهد شد.

۱۵) در صورتی که قرارداد دو شرط زیر توأماً دارا نباشد، بیمه آن مشمول ضوابط طرحهای غیر عمرانی بوده و کل حق بیمه، مالیات و سایر کسورات قانونی به عهده پیمانکار می باشد: ۱- قرارداد بر اساس فهرست بهاء پایه سازمان برنامه و بودجه (قراردادهای پیمانکاری) یا ضوابط تیپ سازمان مزبور، ۲- تامین تمام یا قسمتی از بودجه عملیات از محل اعتبارات عمرانی دولت (اعتبارات عمرانی ملی، منطقه ای، استانی).

۱۶) ضمانت نامه شرکت در مناقصه برابر ابلاغیه شماره ۲۲/۹۸/۱۱۲۲۷۵، مورخ ۹۸/۰۶/۱۷ معاون مالی و پشتیبانی، دریافت و برابر شرایط آئین نامه معاملات شهرداری (تهران) و قرارداد مسترد خواهد شد.

۱۷) ضمانت نامه انجام تعهدات برابر مصوبه شورای اسلامی شهر به شماره ۳/۹۱/۲۳۴ ش مورخ ۹۱/۰۱/۲۴ به میزان ۵ درصد مبلغ قرارداد دریافت و برابر شرایط آئین نامه معاملات شهرداری (تهران) و قرارداد مسترد خواهد شد.

۱۸) مدت اعتبار پیشنهاد قیمت، ۳ ماه از پایان مهلت ارسال پاکت های پیشنهاد (تاریخ مندرج در سامانه ستاد) بوده و به پیشنهادهای مشروط، مبهم و خارج از موعد مقرر ترتیب اثر داده نخواهد شد.

۱۹) در صورتی که مناقصه گر پس از دریافت اسناد و ارائه پیشنهاد به هر علتی مایل به شرکت در مناقصه نباشد یا قصد اصلاح پیشنهاد خود را داشته باشد باید حداکثر تا آخرین مهلت ارسال پاکت های پیشنهاد، اقدامات لازم را برای انصراف یا اصلاح پاکت در سامانه ستاد انجام دهد؛ در غیر اینصورت به درخواست مناقصه گر ترتیب اثر داده نخواهد شد.

۲۰) در مناقصات با موضوع خدمات پیمانکاری، در صورتیکه مبلغ کار مورد مناقصه با در نظر گرفتن کارهایی که مناقصه گر برنده شده و یا هنوز به سازمان مدیریت اعلام نشده از ظرفیت ارجاع کار یا تعداد کار مجاز او تجاوز می نماید، موظف است مراتب را کتباً به دستگاه مناقصه گزار و دفتر امور پیمانکاران معاونت برنامه ریزی و نظارت راهبردی اطلاع دهد.

۲۱) دستگاه مناقصه گزار در رد تمام یا هر یک از پیشنهادها مختار است.

۲۲) هرگاه اطلاع حاصل شود که پیشنهاد دهندگان به زبان مناقصه گزار و یا منافع جمهوری اسلامی ایران تبانی نموده اند، پیشنهاد تبانی کنندگان رد گردیده و ضمانت نامه شرکت کنندگانی که در این جریان حضور داشته اند ضبط می گردد و اسامی ایشان به مراجع قانونی و معاونت برنامه ریزی و نظارت راهبردی اعلام می گردد.

۲۳) در صورتیکه برنده مناقصه ظرف مدت **یک هفته** از تاریخ ابلاغ برنده، در ارائه مدارک لازم و ضمانت نامه حسن انجام تعهدات تاخیر نموده و یا از انعقاد قرارداد خودداری نماید، مناقصه گزار می تواند ضمانت نامه شرکت در مناقصه وی را به نفع خود ضبط و با نفر دوم، قرارداد منعقد نماید و در صورت خودداری نفر دوم ضمانت نامه وی نیز ضبط می گردد.

۲۴) هرگونه اصلاحات در اسناد و یا مواعد زمانی مناقصه توسط مناقصه گزار تا **۷۲ ساعت قبل از زمان بازگشایی پاکات** در سامانه ستاد قابل انجام می باشد، لذا مناقصه گران می بایست برای اطلاع از آخرین اصلاحات و تغییرات تا زمان مذکور، سامانه را بررسی نمایند.

۲۵) مناقصه گزار می تواند مقدار کالا یا کار مورد معامله را تا ۲۵٪ کل مورد معامله کاهش یا افزایش دهد.

۲۶) پیشنهاد دهندگان بایستی قانون منع مداخله کارکنان دولت مصوب دیماه ۱۳۳۷ را رعایت نمایند.

۲۷) با توجه به موضوع و ماهیت مناقصه، برنده مناقصه مکلف است پس از برنده شدن در اسرع وقت نسبت به ارائه گواهی صلاحیت ایمنی اداره کار برای کارگاه موردنظر اقدام نماید، در غیر این صورت تبعات ناشی از آن بر عهده پیمانکار مربوطه می باشد.

۲۸) برنده مناقصه می بایست در سامانه تأمین کنندگان شهرداری مشهد به آدرس www.vendor.mashhad.ir ثبت نام نماید. بدیهی است عقد قرارداد با برنده مناقصه منوط به ثبت نام در سامانه فوق الذکر می باشد.

۲۹) شرکت در مناقصه و اعلام پیشنهاد قیمت به منزله رعایت موارد فوق و قبول شروط و تکالیف شهرداری مندرج در آئین نامه معاملات شهرداری تهران (تسری یافته به کلانشهرها) بوده و در صورتیکه مراتب فوق رعایت نشده باشد و یا اطلاعات غیرواقع، غیرموثق و ادعای نادرستی به مناقصه گزار ارائه شود، مسئولیتهای ناشی از آن به عهده مناقصه گر بوده و وفق ضوابط و مقررات برخورد خواهد شد.

۳۰) در صورت مشاهده هر گونه نقص، ابهام یا دوگانگی در اسناد مناقصه یا شرایط اعلام شده موضوع بصورت کتبی به دستگاه مناقصه گذار اعلام و پیگیری گردد.

۳۱) به استناد فهرس بهاء ابلاغی سال ۱۴۰۳ و بمنظور رقابت صحیح تر و تسهیل در فرآیند ارزیابی کمیته فنی و بازرگانی و کمیسیون مناقصه، پایش و بررسی دقیق تر پیشنهادهای قیمت پیمانکاران در ارتباط با ماده ۲۰ قانون برگزاری مناقصات، در این مناقصه دامنه مناسب ترین قیمت پیشنهادی براساس بخشنامه ۹۴/۱۵۸۷۶۴ مورخ ۱۳۹۴/۰۷/۱۳ سازمان برنامه و بودجه کشور تعیین خواهد شد.

۳۲) به استناد ماده ۴۷ قانون ششم توسعه، در شرایط برابر پیمانکاران بومی واجد شرایط استانی نسبت به پیمانکاران غیر بومی اولویت دارند. در قراردادهای منعقد شده پیمانکاران متعهد به بکارگیری نیروهای بومی استانی (در شرایط برابر از نظر علمی و تجربی و با اولویت محل سکونت نزدیکتر) خواهند بود.

۳۳) تمام صفحات اسناد مناقصه، از جمله این دعوتنامه باید به مهر و امضای الکترونیکی مجاز تعهدآور پیشنهاد دهنده برسد و در سامانه ستاد بارگذاری گردد.

امضاء مناقصه گزار